



Menemen Plastik İhtisas OSB yeni yıla hazır!

Türkiye'nin tek plastik ihtisas organize sanayi bölgesi olma özelliğini taşıyan Menemen Plastik İhtisas OSB'de (MPI-OSB) yönetim kurulu yeni yıl öncesi tüm katılımcı firmalar ile bir araya geldi, bilgilendirme toplantısı düzenledi.

Toplantının ev sahipliğini yapan MPIOSB Yönetim Kurulu Başkanı Salih Esen, 2023 yılında bölgede yaşanan gelişmeler hakkında bilgi verdi, 2024 hedeflerinden bahsetti.

Ortak akıl vurgusu

Esen, "Bildiginiz üzere bu yıla kadar kurucu ortaklarımız olan EBSO, Menemen Ticaret Odası ve Menemen Belediyesi'nden seçilen üyelerden oluşan müteşebbis heyet ile faaliyetlerimizi sürdürüyorduk. Ama artık genel kurula geçtik. Bundan sonra tüm kararları birlikte alacağız, tüm sorunları birlikte çözeceğiz. Hepimiz plastik sektöründeyiz. Sorunlarımız aynı. Ortak akıl ile hareket ederek her türlü problemi aşacağımızı inanıyorum" ifadesini kullandı.

Parsel satılacak

2024 yılında bölgede yapılması planlanan çalışmalar ve projeler hakkında bilgi veren Esen, yeni parseller kazanırmak amacıyla 2021 yılının



ikinci yarısı itibari ile başlattıkları imar planı revizyonu çalışmasında son aşamaya geldiklerini dile getirdi. "Genişleme alanımız olmadığı için kendi sınırlarımız içerisinde düzenleme yapmak suretiyle başlattığımız imar planı revizyonu çalışmamız kağıt üzerinde tamamlandı. Kısa bir süre içerisinde konu ile ilgili Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na müracaatımızı yapacağız. Her şey planladığımız şekilde giderse 2024 yılı içerisinde satışını hemen gerçekleştireceğimizi düşündüğümüz sanayi parsellerinin yanısıra düzenli gelir getirecek hizmet destek alanları ve ticaret alanlarını da kazandıracamız. Satılacak yeni parsellerden elde edeceğimiz gelir ile hem Bölge altyapısını ve üst yapısını daha modern hale getirecek çalışmalarını yapmayı hem de Bölgemize yakışır bir idari bina projemizi hayata geçirmeyi hedefliyoruz" diye konuştu.



MENEMEN PLASTİK İHTİSAS Organize Sanayi Bölgesi

Sungur'a 40. yıl onur ödülü

İzmir İş Dünyası Derneği Başkanı Feyyaz Sungur, 2023 yılında aldığı ödüllere, yılın bitmesine sayılı günler kala İnşaat Mühendisleri Odası İzmir Şubesi'nin ödülünü de ekledi. Sungur, İMO'dan 40. yıl plaketi aldı. TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası İzmir Şubesi, kuruluşunun 69. yıldönümünü Tepekule Kongre Merkezi'nde düzenlenen etkinlikle kutladı. Etkinlikte, meslekte aktif olarak 60, 50, 40 ve 25 yıldır çalışanlar plakete onurlandırıldı. Türkiye Mimar ve Mühendisler Odaları Birliği İnşaat Mühendisleri Odası İzmir Şubesi Başkanı Eylem Ulutaş Ayatar, uzun ve onurlu yolda, meslek ilkelerinden ödün vermeden bilimsel düşüncüyü toplum yararına kullanarak mühendislik hizmetinin niteliğini yükseltmeye odaklandıklarını söyledi. İlk günkü he-



yecan ve azimle hizmet etmeyi sürdürdüklerini belirten Ayatar, "İnşaat mühendisliği medeniyetleri inşa eden bir meslek olarak bilimin ve aklın rehberliğinde doğayı ve topluma değer katan bir süreci temsil eder" dedi. Etkinlikte plaketi TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası Yönetim Kurulu Üyesi İnşaat Mühendisi Hale Alel'den alan Feyyaz Sungur, ödüllere dolu bir yıl geçirmekten dolayı mutlu olduğunu ifade etti.

SU YALITIMI

Dayanıklı yapının olmazsa olmazı



BITÜDER, İzmir'deki toplantısında depreme dayanıklı binalarda yalıtımın önemine dikkat çekti, "Yıkımların çok önemli ve başlıca nedeninin korozyon, dolayısıyla zayıflayan taşıyıcı sistem olduğunu, raporlarda görüyoruz" denildi

İzmir'de düzenledikleri toplantıda biraraya gelen Bitümlü Su Yalıtımı Derneği Yönetim Kurulu Üyeleri, sektörün kalite, satış ve pazarlamaya yönelik projelerinin yanısıra kamuoyunun bina kalitesinde su yalıtımının önemi konusunda bilinçlendirilmesini gördü. Su yalıtımı sektörünün meslek örgütü Bitümlü Su Yalıtımı Üreticileri Derneği'nin (BITÜDER), İzmir'deki toplantısında kalite, satış ve pazarlama konusunda sektörün gelişimi yanında toplumun depreme karşı binalarının su yalıtımını güçlendirmesi için bilinçlendirilmesi konuşuldu. Toplantıya, BITÜDER yönetim kurulunun yanısıra kurucusu Levent Ürkmez de katıldı.

2006'da yola çıktı

BITÜDER'in kuruluş amacı, vizyonu ve hedefleri hakkında bilgi veren Ürkmez, 2006'da bitümlü örtü pazarının sağlıklı büyümesi için kurduklarını belirtti. Yola çıkış amaçlarını aynı çatı altında toplanıp üreticisi oldukları su yalıtım örtülerinin kalitesini hak ettiği yerde tutmak ve pazarı sağlıklı büyütme olarak açıklayan Ürkmez, "Derneğin kurucusu ve ilk başkanı olarak, amacımıza uygun, birlikte güzel yol katettiğimizi görüyor, gurur duyuyorum. Isı, su, ses, yangın yalıtım malzemesi üreticilerini, satıcılarını ve uygulayıcılarını bir çatı altında toplayan sivil toplum örgütü İZODER'in 1999-2003 arasında yönetim kurulu üyeliği,

Farkındalık oluşturmamız

Deprem ile su yalıtımı arasındaki ilişkinin toplum ve sektörde yeterince anlaşılmadığını da söyleyen Levent Ürkmez, şunları dile getirdi: "BITÜDER kurulduğu yıllardan itibaren depreme binaları korozyondan koruyacak en önemli unsurun su yalıtımı olduğunu vurguluyor. Bilinç artışında biraz mesafe aldığımızı düşünüyorum. Fakat farkındalığımız hala yetersiz. 30 Ekim 2020 İzmir, 6 Şubat 2023 Kahramanmaraş gibi yıkıcı depremler gösteriyor ki binalarımız statik açıdan yetersiz. Yıkımların çok önemli ve

başlıca nedeninin korozyon, dolayısıyla zayıflayan taşıyıcı sistem olduğunu, raporlarda görüyoruz.

Kısaca su yalıtımı olmayan ya da yetersiz olan binada, taşıyıcı sistem kısa sürede statik dayanıklılığını kaybediyor. Depreme karşı koyamıyor. Son depremlerde çok yeni binaların bile yıkıldığını üzüntüyle izledik. Ders çıkarmalız. BITÜDER olarak farkındalık oluşturmak için toplantı, seminer, duyurularla kamuoyunu bilinçli olmaya, meslektaşlarımızı da dikkatli olmaya davet ediyoruz."

Haksız rekabet önlenmeli

BITÜDER'in 17 yaşında, genç bir dernek olduğunu vurgulayan Ürkmez, dernek çatısı altında yürütülen çalışmalarını değerlendirdi, "Yapacak çok işimiz, sektörün daha iyi yerlere gelmesi için hedeflerimiz var. Sektörümüz ve ürün grubumuz bitümlü örtü ile ilgili standart, mevzuat, yönetmelikler alanında elde edilen başarılar takdire şayan. Derneğimizin hazırlık çalışmalarına önemli katkılar koyduğu Su Yalıtım Yönetmeliği'nin 2018'de yayınlanmasını çok önemsiyoruz. Yönetmelik çok önemli bir boşluğu doldurdu. Ürün standartlarımızda çok önemli ve kalıcı düzenlemeler gerçekleşti. Güç ve işbirliği içinde çalışmanın önemi tartışılmaz. Son yıllarda haksız rekabetin önlenmesi için yaptığımız çalışmalar ise diğer derneklere örnek olacak kadar başarılı ilerliyor. Hızlı büyüyen inşaat sektörü, pek çok sorunu da beraberinde getiriyor. Haksız rekabet son yıllarda önemli gündemlerimizden" diye konuştu.

2005'te başkan yardımcılığı ve 2007'de başkanlığı yaptım. BITÜDER ve İZODER gibi derneklerin artmasını, toplumumuzun danışacak, en doğru bilgiyi alacak, otorite olarak kabul edilecek kurumsal yapılara ulaşabilmesini Türkiye adına güzel gelişmeler diye düşünüyorum" dedi.

'Kalite önemli'

BITÜDER Yönetim Kurulu Başkanı ve Ravago Firma Temsilcisi Alper Doğruer, su yalıtımında kalitenin önemi ve konuyla ilgili dernek çalışmalarını hakkında bilgi verdi, "Sektör dernekleri olarak sorumluluk alanlarımızdan biri ve en önemlisi sağlıklı pazar büyümesi için ortam oluşturmak. BITÜDER olarak su yalıtımı ve mevzuat hazırlığı gibi kendi sektörümüz ile ilgili konularda çalışmalar yapıyoruz. En çok önemseydiğimiz haksız rekabetin önlenmesi ve kaliteli üretimin artması. Denetimlerle standart dışı ürünlerin piyasada dolaşması önlenmeli. Su yalıtımında kalite, bina statik yapısına ve konfor şartlarına etki eden en önemli yapı taşı demek" şeklinde konuştu. BITÜDER'in gönüllü ürün kalite testleri hakkında bilgi veren Yönetim Kurulu Üyesi ve Standart İzolasyon Firma Temsilcisi Kemal Çolakoğlu, "Son yıllarda dernek olarak yaptığımız kalite kontrol testleri hem tüketicinin korunması hem de üreticisi olduğumuz ürünün kalitesini yükseltmek açısından faydalı bir çalışma örneği oldu. Her ürün grubu bu şekilde çalışmalar yapmalı" diye konuştu.



Yalıtımda yerli ürün kullanımına değinen BITÜDER Yönetim Kurulu Üyesi ve UKS Firma Temsilcisi Nevzat Goğuşlu, "Yerli üretim kapasitemiz ülkenin su yalıtım ihtiyaçlarını karşılayacak düzeyde" dedi. Deprem ile su yalıtımı arasındaki ilişki hakkında bilgi veren BITÜDER Yönetim Kurulu Üyesi ve ERYAP Firma Temsilcisi Tolga Ceylan, "Depreme karşı güvenli yapılar için sağlıklı su yalıtımı olmazsa olmaz" şeklinde konuştu. BITÜDER Yönetim Kurulu Üyesi

Uluslararası standartta

ve BTM Firma Temsilcisi Orkun Ürkmez da, "Uluslararası kalite standartlarında üretim yapmaya özen gösteriyoruz" ifadesini kullandı.

BITÜDER Genel Sekreteri Meltem Yılmaz ise, Su Yalıtım Yönetmeliği hakkında bilgi verdi, "2018 yılında yayınlanan Su Yalıtım Yönetmeliği ülkemiz ve yapı sektörü için milat. Daha önce yayınlanmamış olması çok

büyük eksiklikti. Detay ve malzeme seçimi konusunda belirsizlik vardı. BITÜDER olarak yaptığımız çalışmalarla inşaat sektöründe karar verici mekanizmalara Su Yalıtım Yönetmeliği'nin içeriği hakkında bilgilendirmeler yapıyoruz. Yeni bir yönetmelik sayılabileceği için tam anlaşılmadığını ve oturmadığını gözlemliyoruz. Tüm paydaşları yönetmeliğe uygun proje, detay ve uygulama konusunda bilinçli olmaya davet ediyoruz" şeklinde konuştu.