

**19 MİLYON
KONUTTA**

SU YAL

'Su yalıtımı hayati önem taşıyor'

Bitümlü Su Yalıtımı
Üreticileri Derneği
(BITÜDER)
Yönetim
Kurulu
Başkanı
Kemal
Çolakoğlu,
1999 Marmara
Depremi'nde
birçok
binanın
yıkılma

nedeninin korozyon (paslanma),
korozyonun nedeninin ise su yalıtımı
yapılmaması olduğunu söyledi.

Çolakoğlu, "17 Ağustos depreminde
resmi kayıtlara göre 17 bin 480 kişi öldü.
23 bin 781 kişi yaralandı. 285 bin 211
konut ile 42 bin 902 işyeri de hasar gördü.
Bu yıkımların en büyük nedeni,
binalarda su yalıtımı olmaması" dedi.

Depremın ardından İstanbul
Büyükşehir Belediyesi Hasar Tespit
Komisyonu bir rapor hazırlamıştı.
Raporla, 55 bin 651 konut ve işyerinde
yapılan kontrollerde bu binaların yüzde
79'unun hasarlı bulunduğu saptandı.

Çolakoğlu, "İncelenen binaların yüzde
64'ünde nemin yol açtığı korozyon, yüzde
41'inde malzeme eksikliği, yüzde 18'inde
inşaat aşamasında betonun sulanması,
yüzde 11'inde eskime ve yıpranma, yüzde
3'ünde proje hatası, hasarların nedeni



olarak belirlendi. Rapordan
da anlaşıldığı gibi binaların
zarar görmesindeki en
büyük etken korozyon"
dedi.

Adım adım yalıtımın önemi

BITÜDER'in deprem tehlikesi ve su
yalıtımının önemine dair sıraladığı
maddeler şöyle;

■ Türkiye'nin büyük bölümünün
deprem tehdidi altında olması ve yapı
stoğunun büyük bölümünün betonarme
olması nedeniyle binalara su yalıtımı
yapılması şart,

■ 1999'da yaşanan depremde birçok
binanın yıkılma nedeni korozyon,
korozyonun nedeni ise su yalıtımının
yapılmaması,

■ Kentsel Dönüşüm su yalıtımı için
büyük fırsat. Binalar, standartlara uygun
ürün ve uygulama kurallarına dikkat
edilerek yenilenmeli,

■ Türkiye'de bu konuda standart ve
yönetmeliklerin hazırlık çalışmaları
büyük ölçüde tamamlanmış durumda.
Ancak hala su yalıtımı zorunlu
yönetmelikler arasında değil.

İZODER E

Yardımcısı

Şen, de

tehdidin

alınması

en temel

su yalıtım

inşa e

olduğunu

Yalıtım m

ise sanıl

yüksek ol

dikkat

Isı Su Ses ve

Yalıtımcıları De

Yönetim Kurulu

Ertuğrul Şen, 1

Depremi'nin yi

açıklamalar yap

tehdidine karşı

temel önlem.

inşa etmek oldu

göre, ülke olara

yapılar nedeni

sayısı konusun

değiliz. Niteki

konutta halen

yapılmadı. 6.5

deprem açısır

'Yalıtım :

Çevre ve S

İZODER'in k

Yönetmeliği'

taslak halinc

yönetmeliğin

binalarda ve